



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕФЕКТА  
ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Ивана Франко, д. 12, Москва, 121355

Телефон: (495) 443-4335, факс: (495) 440-0025, <http://www.zao.mos.ru>

ОКПО 42009021, ОГРН 1027700594206, ИНН/КПП 7731202301/773101001

25 МАЙ 2016

№

ПГ-6936/16-0-1

на №

от

**Уважаем!**

Ваше обращение на официальный сервер Правительства Москвы в пределах компетенции префектуры рассмотрено.

В соответствии с распоряжением префекта Западного административного округа города Москвы от 11.05.2007 №540.1-РП предусмотрено проектирование и реконструкция (с надстройкой и пристройкой) Центра торговли и бытовых услуг в Рублево закрытого акционерного общества «Ростра» по адресу: ул. Василия Ботылева, вл. 14А

Заказчик-застройщик - ЗАО «Ростра» является собственником ранее снесенного здания магазина по указанному адресу (свидетельство № 77 АБ 336707, зарегистрированное в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.08.2004).

Для строительства объекта:

- на земельный участок оформлен договор долгосрочной аренды земли от 30.04.2004, сроком на 25 лет;

- Москомархитектурой выпущен Акт разрешенного использования участка территории градостроительного объекта и Градостроительный план земельного участка;

- ОАТИ города Москвы на производство строительных работ подготовительного периода оформлен ордер;

- по проектной документации: «Реконструкция «Центра торговли и бытовых услуг в Рублево» получено положительное заключение Мосгосэкспертизы от 31.10.2008.

В настоящее время ЗАО «Ростра» осуществлен снос старого здания-магазина, к строительству объекта не приступали.

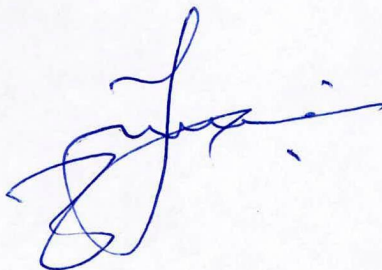
Обследованием, проведенным управой района Кунцево установлено, что контур объекта закрыт, ограждение из профилированной листовой стали, расположенное по периметру строительной площадки, находится в удовлетворительном состоянии, объект обеспечен круглосуточной охраной.

В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 03.03.2016 продлены сроки строительства объекта до 31.12.2017.

По сведению застройщика в настоящее время ведется подготовка необходимого пакета документов для получения разрешения Мосгосстройнадзора на строительство.

Планируемый срок начала строительства объекта - 3-й квартал текущего года.

**С уважением**  
**Первый заместитель префекта**  
**Западного административного**  
**округа города Москвы**



**В.В.Клименко**

Л.М.Аксенова  
8-499-141-64-12

**ПГ-6936/16**