



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
http://www.economy.gov.ru

23.12.2016 № 39849-ПУ/Д27и

На № _____ от _____

507-2/2336 от 24.10.2016

✓ Первому заместителю секретаря
Общественной палаты
Российской Федерации

В.А. Бочарову

Миусская пл., д. 7, стр. 1,
г. Москва, ГСП-3, 125993

Аппарат Правительства
Российской Федерации

Уважаемый Вячеслав Алексеевич!

Минэкономразвития России в соответствии с письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2016 г. № П9-58600 рассмотрело Ваше обращение по итогам общественных слушаний на тему «Общественный контроль и участие общества при формировании и реализации градостроительной политики» (далее – Предложения, Рекомендации) и сообщает.

В целях выработки единой позиции по указанному обращению Минэкономразвития России направило запросы по принадлежности в Минприроды России, Минздрав России, Минкультуры России, Минстрой России, Правительство Москвы и Правительство Московской области письмом от 15 декабря 2016 г. № Д27и-1554.

Позиции представили Правительство Москвы письмом от 19 декабря 2016 г. № 25-11-2317/5-105 и Минкультуры России письмом от 16 декабря 2016 г. № 20775-01-49-НМ (копии прилагаются).

Ответы Минприроды России, Минздрава России, Минстроя России и Правительства Московской области в части компетенции по вопросам, затронутым в Предложениях, будут направлены в Ваш адрес после поступления в Минэкономразвития России с соответствующей позицией Минэкономразвития России о целесообразности учета Предложений.




Дополнительно сообщаем, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации» (далее – Постановление № 178), а также в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации» проект внесения изменений в генеральный план города Москвы в части территорий, присоединенных в соответствии с постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27 декабря 2011 г. № 560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью» был рассмотрен заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, высшими государственными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и иными заинтересованными органами в части осуществления городом Москвой функций столицы Российской Федерации.

В соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № ДК-П9-8915 и на основании пункта 13 Постановления № 178 Минэкономразвития России подготовлен и внесен в Правительство Российской Федерации проект распоряжения Правительства Российской Федерации об утверждении проекта заключения Правительства Российской Федерации о согласовании проекта внесения изменений в генеральный план г. Москвы в отношении присоединенной территории в части осуществления функций столицы Российской Федерации письмом от 21 ноября 2016 г. № 35499-ЕЕ/Д27и.

Учитывая, что Рекомендации касаются развития столичного региона, Минэкономразвития России считает возможным направить предложение в Правительство Российской Федерации о внесении Рекомендаций на рассмотрение Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации, преобразованной из Правительственной комиссии по территориальному планированию в Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2016 г. № 451

«О Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

 А.В. Цыбульский



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

Тверская улица, д. 13, Москва, 125032
Телефон: (495) 629-0861, факс: (495) 957-9795, 957-9797, <http://www.mos.ru>
ОКПО 00022020 ОГРН 1027739813507

19.12.2016

№ 25-11-2317/5-105

на № _____ от _____

Министру экономического
развития Российской
Федерации
М.С. Орешкину

Уважаемый Максим Станиславович!

В Правительстве Москвы рассмотрены рекомендации Общественной палаты Российской Федерации по итогам общественных слушаний на тему: "Общественный контроль и участие общества при формировании и реализации градостроительной политики".

В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы в проекте внесения изменения в Генеральный план города Москвы снижен объем планируемого строительства на территории Рублево-Успенское (район Кунцево Западного административного округа города Москвы), при этом доля природно-рекреационной зоны будет составлять более 50%. Данные изменения приведут к существенному сокращению нагрузок на инженерную и транспортную инфраструктуру.

Кроме того, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ (Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации») в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Таким образом, отсутствует запрет на подготовку Генерального плана для данных территорий.

Кроме того, необходимо отметить следующее.

В соответствии с нормами действующего законодательства Генеральным планом не определяется возможность (либо невозможность) строительства каких-либо объектов и условия их эксплуатации, он является основой для принятия дальнейших решений. В соответствии с ч.12 ст.9

Градостроительного кодекса РФ утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон. Содержащаяся в Генеральном плане информация используется для подготовки последующих документов градостроительного проектирования, в том числе проекта планировки территории.

Проект планировки территории Рублево-Архангельское района Кунцево города Москвы утвержден постановлением Правительства Москвы от 25.10.2016 № 703-ПП.

В соответствии с требованиями ст. 68 Закона города Москвы № 28 от 25.06.2008 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве» была проведена экспозиция по проекту планировки территории Рублево-Архангельское с размещением основной инфраструктуры международного финансового центра (ЗАО), где были представлены материалы для ознакомления. 24.12.2015 состоялось собрание участников публичных слушаний, в ходе которого были получены предложения и замечания по обсуждаемому проекту планировки территории, которые были направлены в Комиссию по вопросам градостроительства землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЗАО. Предложения и замечания внесены в протокол публичных слушаний и переданы разработчику проекта для дальнейшей проработки.

В соответствии с заключением, публичных слушаний по проекту планировки территории Рублево-Архангельское с размещением основной инфраструктуры международного финансового центра (ЗАО) от 01.02.2016:

- за период работы экспозиции поступило 438 предложений и замечаний;

- за время проведения собрания участников публичных слушаний поступило устно и письменно 303 предложения и замечания;

- в течение недели после проведения собрания участников публичных слушаний поступило 5364 замечания и предложения по проекту (в том числе и коллективных), подписанные 6675 участниками публичных слушаний.

В итоговых материалах проекта планировки по возможности учтены содержательные замечания и предложения, поступившие от граждан.

Во исполнение Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 утверждены Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (далее - Санитарно-эпидемиологические правила), которыми определены гигиенические требования к организации и санитарному режиму территории и акватории зон санитарной охраны (далее - ЗСО) Московского водопровода. Согласно Санитарно-эпидемиологическим

правилам ЗСО станции водоподготовки состоит из 1А и 1Б поясов (строгого режима) и второго пояса (ограничений).

Согласно проектным предложениям по развитию территории Рублево-Архангельское района Кунцево города Москвы на территориях 1А и 1Б поясов ЗСО станций водоподготовки размещение застройки не планируется.

В поясе 1Б возможна реконструкция существующей улично-дорожной сети в красных линиях, что не противоречит пунктам 4.2.1, 4.2.2. СП 2.1.4.2625-10, запрещающим новое строительство; реконструкция существующих объектов допускается при условии снижения неблагоприятного влияния реконструируемого объекта на источник водоснабжения.

Размещение планируемой застройки на территории второго пояса ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов не противоречит режиму разрешенной хозяйственной деятельности, установленному пунктом 4.4 Санитарно-эпидемиологических правил. Объекты, запрещенные к размещению во втором поясе ЗСО, проектом планировки территории не предусматриваются.

В соответствии с нормами ст. 44 и ст. 60 Водного кодекса Российской Федерации запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. В проекте планировки на основании норм ст.44, ст.60 Водного кодекса Российской Федерации (Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ) и п.4.4.7 Санитарно-эпидемиологических правил заложен комплекс мероприятий по предотвращению загрязнения Москва-реки неочищенными сточными водами. Охват территории системами отвода и очистки поверхностного стока предусмотрен. Отвод поверхностного стока предлагается осуществить с помощью закрытой сети дождевой канализации на локальные очистные сооружения. Сброс очищенных поверхностных вод предусматривается в искусственно созданные водные объекты в границах застройки, не имеющие гидравлической связи с Москва-рекой. Сброс сточных вод в Москва-реку исключен. Хозяйственно-бытовые сточные воды планируется отводить в Московскую городскую канализацию с передачей стоков на Курьяновские очистные сооружения (получены Технические условия АО «Мосводоканал» на подключение (технологическое присоединение) объектов нового строительства к централизованной системе водоотведения).

Одновременно сообщаем, что на часть земельного участка, расположенного на юго-западе территории проекта Рублево-Архангельское, распространяется охранный зона и зона природного охраняемого ландшафта памятника истории и культуры – Ансамбля усадьбы «Архангельское».

Режимы использования земель территории усадьбы, а также её зон охраны регламентируются постановлением Правительства Московской области № 156/18 от 30 мая 2001 г. «Об утверждении границ территории и зон охраны памятника истории и культуры - ансамбля усадьбы «Архангельское» Красногорского района» в редакции постановления

Правительства МО № 331/19 от 20.05.2013 (далее - постановление № 156/18 от 30 мая 2001 г.)

В охранной зоне проектом планировки территории не предусматривается строительство и какой-либо другой хозяйственной деятельности.

В соответствии с градостроительными проработками проекта планировки территории часть малоэтажной застройки с объектами социально-бытового назначения на участке ориентировочной площадью 17 га расположена в зоне природного охраняемого ландшафта памятника истории и культуры – Ансамбль усадьбы «Архангельское».

Режим содержания зоны охраняемого природного ландшафта не устанавливает запрет на строительство и иную хозяйственную деятельность, а предписывает согласовывать проектные проработки с Министерством культуры Российской Федерации.

После утверждения проекта планировки территории на стадии разработки проектной документации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 и Градостроительными кодексами РФ и города Москвы проектная документация на малоэтажную застройку, расположенную в зоне природного охраняемого ландшафта, будет согласована с уполномоченными подразделениями Министерства культуры Российской Федерации в установленном порядке, а также будет проведена государственная историко-культурная экспертиза на основании археологической разведки с оформлением отчета о проведенных работах на исследуемой территории.

**Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы**


М.Ш. Хуснуллин



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)**

Минэкономразвития России

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
МИНИСТРА**

125993, ГСП-3, Москва,
Малый Гнездиковский пер., д. 7/6, стр. 1, 2
Телефон: +7 495 629 10 10
E-mail: mail@mkrf.ru

« 16 » 12.2016 № 20775-01-49-НМ

на № _____ от « ____ » _____

Минкультуры России рассмотрело письмо Минэкономразвития России от 15.12.2016 № Д27и-1554 о предоставлении позиции по вопросам, изложенным в обращении первого заместителя секретаря Общественной палаты Российской Федерации В.А. Бочарова по итогам общественных слушаний на тему «Общественный контроль и участие общества при формировании и реализации градостроительной политики», и сообщает следующее.

Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 30.12.2015 № ДК-П9-8915 Минкультуры России согласовало проект внесения изменений в генеральный план города Москвы в части территорий, присоединенных к городу Москве согласно постановлению Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ, с учетом действующих ограничений в части охраны объектов культурного наследия.

Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) установлено, что Минкультуры России осуществляет государственную охрану отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р.

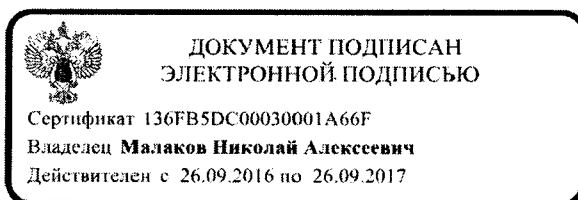
На территориях, присоединяемых к городу Москве, объекты культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Минкультуры России, отсутствуют.

На основании статей 9.1 и 9.2 Федерального закона полномочия по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения, не входящих в указанный перечень, а также регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, ранее расположенных на территории Московской области, находились в ведении Главного управления культурного наследия Московской области. В настоящее время указанные полномочия находятся в ведении Департамента культурного наследия города Москвы.

В целях осуществления государственной охраны объектов, расположенных на территории усадьбы «Архангельское», в 2015-2016 гг. по государственному контракту Минкультуры России и ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» разработана научно-проектная документация по отнесению историко-культурных территорий, связанных с жизнью князей Одоевских, Голицыных и Юсуповых, к объекту культурного наследия в виде достопримечательного места, определены особо ценные территории и объекты, подлежащие обязательному сохранению, в том числе границы территории и требования к осуществляемой деятельности.

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона Правительство Московской области проводит работу по включению в перечень выявленных объектов культурного наследия усадьбы «Архангельское» и ее окрестностей, связанных с жизнью князей Одоевских, Голицыных и Юсуповых.

После окончания работ по выявлению объектов культурного наследия Минкультуры России утвердит границы и требования к осуществляемой деятельности в границах территории достопримечательного места «Усадьба «Архангельское» и ее окрестности, связанные с жизнью князей Одоевских, Голицыных и Юсуповых».



Н.А. Малаков