



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 633-69-74, факс (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru
ОКПО 85782449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

09.02.2016 № 04-05-340/6

на № _____ от _____

А.Алексееву
Обводное шоссе,
д.8, кв.65
Москва, 121500
alexeyaa@gmail.com

Уважаемый Алексей!

Департамент капитального ремонта города Москвы рассмотрел Ваше обращение, направленное на официальный сервер Правительства Москвы 20.01.2016г., по вопросу отсутствия многоквартирного дома 21 по улице Василия Бутылева в региональной программе капитального ремонта многоквартирных домов на территории города Москвы и сообщает.

В ходе формирования региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы (далее-Региональная программа) здание по вышеуказанному адресу было учтено, как находящееся в собственности одного собственника – города Москвы, в связи, с чем в нем отсутствует общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Учитывая изложенное, данное здание не было включено в программу

Федеральным законом от 29.06.2015г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее ЖК РФ), в соответствии с которыми жилые здания, находящиеся в собственности одного собственника, подлежат включению в региональную программу.

В соответствии с пунктом 5 статьи 168 ЖК РФ региональная программа капитального ремонта подлежит актуализации не реже чем один раз в год.

Постановлением Правительства Москвы от 25.12.2015г. № 952-ПП внесены соответствующие изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы, согласно которым указанным дом включен в программу.

В соответствии с региональной программой, первоочередные работы по капитальному ремонту в указанном доме запланированы на 2018-2020 годы.

Актуальная информация о региональной программе, и точные сроки проведения ремонтных работ в указанном доме в ближайшее время будут размещены в сети Интернет на сайте Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (<http://fond.mos.ru/>).

До проведения работ капитального характера ответственность за содержание отдельных конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирного дома в работоспособном состоянии несет управляющая организация.

**Заместитель
руководителя Департамента**



А.А. Беляев

Кузьмина О.Н.
(495) 633-69-87