

Приложение №1
к заключению по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки города Москвы в отношении территорий Центрального, Северного, Северо-Восточного, Восточного, Юго-Восточного, Южного, Юго-Западного, Западного, Северо-Западного, Зеленоградского административных округов города Москвы от « 16 » марта 2017 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие в период проведения экспозиции:

Ф.И.О.	Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе окружной комиссии	Выводы городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы
Максимова Татьяна Михайловна	<p>1. Границы поселка Рублево установлены решением Исполкома Московского областного и Московского городского Совета депутатов трудящихся от 09.08.77г. №2191-1129, Соглашением между Москвой и МО от 30.06.11. Обращаем ваше внимание, поселок Рублево в установленных границах включает в себя зоны с особыми условиями использования, в частности входят в пояс в 15 зоны (строгого режима), санитарной охраны Рублевской станции водоподготовки в соответствии с санитарными правилами СП 2.1.4.2625-10. Ранее поселок Рублево в первый пояс зоны санитарной охраны в соответствии с постановлением СНК РСФСР от 23.05.41 №355. Указанное постановление признано действующим на основании решения Верховного Суда РФ. Как видно из указанных документов пояс зоны был даже ужесточен в современных условиях. Однако, на экспозиции в документах указанный пояс не нанесен на карты и не описан в текстовой части. Прошу внести характеристики зоны пояса 1Б и соответствующие ему градостроительные регламенты в документы ПЗЗ в соответствии с законодательством РФ и г.Москва.</p> <p>2. Прошу выделить отдельную территориальную зону для объекта по адресу: Москва, поселок Рублево, ул. В. Ботылева 31 с обозначением разрешенного использования 3.5.2.0.</p> <p>3. Выражаю благодарность представителям Москомархитектуры и НИИ Генплана за высокий профессиональный и грамотный подход к вопросу.</p>	<p>1. Предложение предусмотрено проектом ПЗЗ. В составе зон с особыми условиями использования территорий (раздел 1.4.2 "Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения" (содержит информацию о сравнительном расположении).</p> <p>2. Рекомендовать к учету.</p> <p>3. Принято к сведению.</p>
Корниенко Илья Андреевич	<p>Прошу принять во внимание, что необходимо обозначить территорию поселка Рублева как зону санитарной охраны. На данный момент обозначения на схеме отсутствуют. Поселок Рублево в установленных границах является зоной охраны источника питьевого водоснабжения - в соответствии с санитарными правилами СП 2.1.4.2625 -10. Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения города Москва поселок Рублево входит в первый Б пояс строго режима зоны охраны Рублевской станции водоподготовки, где запрещаются новое строительство и хозяйственной деятельности, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации реконструкции и расширения водопроводных сооружений.</p> <p>2. Хочу поблагодарить сотрудников (экспертов) Москомархитектуры за отличную организацию публичных слушаний и профессиональные консультации по правилам застройки и землепользования.</p>	<p>1. Предложение предусмотрено проектом ПЗЗ. В составе зон с особыми условиями использования территорий (раздел 1.4.2 "Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения" (содержит информацию о сравнительном расположении).</p> <p>2. Принято к сведению.</p>
Рябов Дмитрий Владимирович	<p>Не согласен с ПЗЗ, т.к. нарушаются нормы ГР К. Москвы. Не обеспечивают комфортного проживания, недостаточно проработан, категорически возражаю против застройки района в Никулино. Против строительства домов и дороги по проекту межведомственная согласованная</p>	<p>1. Предложения/замечания, относящиеся к предмету публичных слушаний по проекту ПЗЗ, отсутствуют.</p> <p>2. Проект ПЗЗ подготовлен в соответствии с требованиями федерального</p>