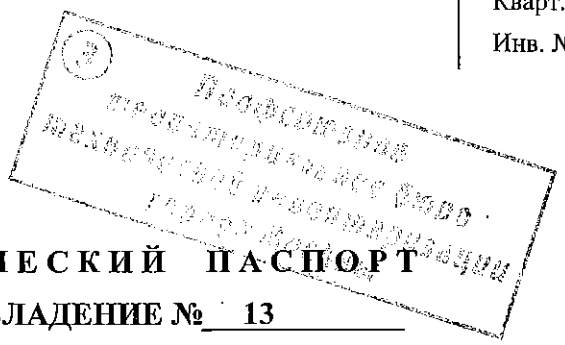
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Кварт. № 4063
Инв. № 25



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ДОМОВЛАДЕНИЕ № 13

по ул.Советская

Западного административного округа г. Москвы

Составлен по состоянию на « 01 » декабря 20 11 г.

I. Владение строениями в домовладении

Дата записи	№№ или литеры строен. по плану	Наименование владельцев кондоминиума, ТСЖ	Долевое участие	Основание владения (наименование, дата и № документа)	Подпись ответственного за регистрацию права собственности
1	2	3	4	5	6

Учет запрещений и арестов по фонду Л.С.

Наложено	Снято

II. Экспликация земельного участка

Дата записи	наименование проезда	площадь земельного участка		В том								
				застроенная, м²	в том числе			незастроенная, м²	тротуары, дорожки, отмостки			
					под арками		открытые сходы, крыльца, входные площадки, приямки,			в том числе		
		по документам	фактическая		всего, м²	из них заасфальт.			всего, м²	асфальт, м²	прочие покр., м² (отмостки)	грунт, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
01.12.15г	ул.Советская		6918	1144				5774	944	827	117	

III.Уборочная площадь прилегающих проездов в кв. м (улиц, проспектов, переулков и т.д.)

Дата записи	Наименование проезда	Общая площадь проезда	Из общей площади									2 - метровая полоса
			тротуары	в том числе			проезжая часть	в том числе				
				асфальт. покрыт	прочие. покрыт.	зеленые назажд.		асфальт покрыт.	прочие. покрыт.	грунт	зеленые назажд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

IV. Основные экономические показатели строений в домовладении

Дата записи	Наименование строений и их №№ по плану	Этажность	Материал стен	Площадь по наружн. обмеру	Объем	Стоимость					
						общая		в том числе			
						восстан.	действ.	основн. стр.		служ. стр. и сооруж.	
								вос-стан.	дей-ствит.	вос-стан.	дей-ствит.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.12.11г	жилое	9	пан.	1108.1							
	Всего:			1108.1							

в том числе															
проезжая часть				площадки оборудов.		зеленые насаждения						пруды, бассейны, фонтаны и др. водн. поверхности, м²	хоз.пл., м²	Прочие территории, м²	Подпись вносившего текущие изменения
всего, м²	в том числе					всего, м²	в том числе								
	асфальт, м²	автопарковки, м²	грунт, м²	детские, м² (грунт)	пл.для тихого отдыха, м²		плод. дер., м²	огор. м²	декоративные деревья и кусты, м²	газон с декорат. дер. и кустами, м²	чистый газон, м²				
							шт.	парники, м²			цветники, м²				
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1366	1085	281		161	40	3248				3248			15		

V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

№№ стр. или литеры по плану	Назначение	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объём	Описание конструктивных элементов и их удельные веса									№ сборника. № таблицы	Единица измерен. и её стоимость по таблице	Удельный вес оценив. объекта в % %	Стоимость единицы измерения с поправкой	Восстановительная стоимость, руб.	Износ в % %	Действит. стоимость в руб.
						Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля	Полы	Проёмы	Отделочные работы	Электро-освещение	Прочие работы							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
стр.2	тр.п.	1	6.1*5.8	35.4																	

(Продолжение раздела V)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22

Работу выполнил по состоянию на 01.12.2011г

инж.Перфильев М.А.
(должность) (подпись)

« 14 » сентября 20 15 г.

Проверил бригадир Руководитель группы строений и сооружений Гаврилова Н.В.

(подпись)

« 14 » сентября 20 15 г.

Начальник бюро Е.А.Егорова

(подпись)

« 14 » сентября 20 15 г.

ТЕКУЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВНЕСЕНЫ

«_»_____ 20__г.	«_»_____ 20__г.	«_»_____ 20__г.	«_»_____ 20__г.

Зам. начальника Профсоюзного ТБТИ Крозаева Валентина Ивановна

VI. Объекты благоустройства и потребность их в капитальном ремонте

№ п/п	Наименование		Единица измерения	количество	% износа	Потребность в капремонте						Выполнено:		
						всего	в т.ч.		цена за единицу		сумма в руб.	20___ г.	20___ г.	20___ г.
							ремонт	смена	ремонт	смена				
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	замощения	Проезды асфальтир.	кв.м											
2		Тротуары асфальтир.	кв.м											
3		Проичие покрытия	кв.м											
4		Без покрытия	кв.м											
5	ограждения	Кирпичные	п/м											
6		Бетонные	п/м											
7		Деревянные	п/м											
8		Металлические	п/м											
9		Прочие	п/м											